

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo
Općina Novi Grad Sarajevo
Općinski načelnik



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovine
Canton Sarajevo
Town Sarajevo
Novi Grad Municipality Sarajevo
Mayor of Municipality

Na osnovu člana 15. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije BiH», broj:49/06 i 51/09), člana 30. Statuta Općine Novi Grad Sarajevo («Službene novine Kantona Sarajevo», broj: 1/24), člana 59. Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade («Službene novine Kantona Sarajevo» broj 1/24) , člana 5. Pravilnika o sufinansiranju troškova sanacije liftova u zgradama kolektivnog stanovanja na području općine Novi Grad Sarajevo broj: 02/08-19-19822/23 od 01.09.2023. godine, u skladu sa Budžetom Općine Novi Grad Sarajevo za 2026. godinu, Nužne popravke na objektima kolektivnog stanovanja, krovovi, fasade i liftovi /ekonomski kod 615100/KAD01/ («Službene novine Kantona Sarajevo», broj: 1/26), na prijedlog Službe za investicije i komunalne poslove, Općina Novi Grad Sarajevo objavljuje:

JAVNI POZIV

za sufinansiranje troškova sanacije liftova u zgradama kolektivnog stanovanja sredstvima iz Budžeta Općine Novi Grad Sarajevo u 2026. godini

A/. Pozivaju se Upravnici zgrada (u daljem tekstu: Upravnik) koji održavaju zgrade sa liftovima na području Općine Novi Grad Sarajevo (u daljem tekstu: Općina) da dostave zahtjev za sufinansiranje troškova sanacije liftova u zgradama kojima upravljaju na području Općine.

Upravnik predlaže liftove za sanaciju prema nužnosti intervencije, te može aplicirati za sufinansiranje većeg broja liftova u različitim ulazima.

B/. Upravnik je dužan u propisanom roku dostaviti:

- a) zahtjev za sufinansiranje troškova sanacije liftova (na memorandumu i ovjeren pečatom Upravnika) sa spisom prioriternih liftova za sanaciju te jasno navedenim iznosom sredstava za koji se traži sufinansiranje za svaki ulaz/lift (do najviše 60 % od ukupne vrijednosti sanacije);
- b) za svaki ulaz za koji se podnosi aplikacija dostaviti:
 - Broj etaža u ulazu za koji se podnosi aplikacija
 - Broj stambenih jedinica u ulazu
 - Broj nepokretnih osoba u ulazu
 - Broj teško pokretnih osoba u ulazu
 - Ugovor o održavanju zajedničkih dijelova zgrade i upravljanju zgradom zaključen sa etažnim vlasnicima, za ulaz koji se aplicira,
 - Predmjer i predračun radova za predloženi lift, izrađen od strane Upravnika ili ovlaštene firme, a koji se odnosi na kvarove na pogonskom dijelu, sa detaljnim opisom kvara lifta i režimom rada (broj etaža koje pokriva sistemom rada parni-neparni). Predmjer i predračun radova mora biti tačan, realan i u skladu sa tržišnim cijenama. Komisija ima pravo tražiti dodatno pojašnjenje ili obrazloženje pojedinih stavki troškovnika kao i njihovo opravdanje.
 - Odluku sa skupa etažnih vlasnika, koju su usvojili etažni vlasnici koji u svom vlasništvu imaju više od 50% ukupne korisne površine zgrade, a kojom se daje saglasnost da će suvlasnici učestvovati sa najmanje 40% ukupne vrijednosti sanacije lifta.

C/. Sufinansiranje troškova sanacije liftova u zgradama kolektivnog stanovanja po ovom Javnom pozivu vrši se sredstvima iz Budžeta Općine Novi Grad Sarajevo za 2026. godinu u ukupnom iznosu 70.000,00 KM.

Općina će učestvovati u sufinansiranju troškova sanacije lifta u iznosu do najviše 60% ukupne vrijednosti sanacije, a ne više od iznosa 7.000,00 KM za pojedinačnu aplikaciju.

Etažni vlasnici učestvuju u sufinansiranju troškova sanacije liftova u iznosu najmanje 40% ukupne vrijednosti sanacije za svaki aplicirani lift, putem Upravnika.

D/. Spisak prioriternih liftova za sanaciju sa pratećom dokumentacijom iz tačke B./ ovog Javnog poziva može se podnijeti u roku od 30 dana od dana objavljivanja javnog poziva u sredstvima informisanja putem protokola Općine Novi Grad Sarajevo svakim radnim danom od 8 do 17 sati ili poštom preporučeno na adresu:

Općina Novi Grad Sarajevo
Služba za investicije i komunalne poslove
Bulevar Meše Selimovića br. 97

Svi dokumenti moraju biti uvezani, numerisani i priloženi u originalu ili ovjerenoj kopiji.

Nepotpuni i neblagovremeno podneseni zahtjevi neće se uzimati u razmatranje.

Dokumenti se ne vraćaju.

Općina ne snosi troškove apliciranja u slučaju poništenja Javnog poziva.

E/. U skladu sa Pravilnikom o sufinansiranju troškova sanacije liftova u zgradama kolektivnog stanovanja na području Općine Novi Grad Sarajevo broj: 02/08-19-19822/23 od 01.09.2023. godine, Općinski načelnik će imenovati Komisiju za utvrđivanje prijedloga rang liste liftova za sanaciju.

Zadatak Komisije je da razmatra dostavljene prijedloge liftova za sanaciju, po potrebi izvrši obilazak predloženog lifta, utvrdi rang listu sa raspodjelom sredstava za sufinansiranje troškova sanacije liftova, te istu dostavi na verifikaciju Općinskom načelniku.

Konačna rang lista upravnika koji su ostvarili pravo na sufinansiranje troškova sanacije liftova će biti objavljena na Oglasnoj ploči i web stranici Općine.

Svaki učesnik na javnom pozivu može u roku 8 dana od objavljivanja rang liste podnijeti prigovor za zaštitu prava Općinskom načelniku koji donosi konačnu odluku po prigovoru.

G/. Općinski načelnik sa Upravnicima kojima su odobrena sredstva za sufinansiranje troškova sanacije liftova, zaključuje ugovor o korištenju odobrenih sredstava kojim će se definisati prava, obaveze i odgovornosti, te način praćenja namjenskog trošenja sredstava.

Kontakt osoba:

Nermin Kahrović, telefon broj: 033 291 309 / 062 871 375,

e-mail: nerminkahrovic@novigradsarajevo.ba;

investicijeikomunalno@novigradsarajevo.ba