

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
GRAD SARAJEVO
OPĆINA NOVI GRAD SARAJEVO
NAČELNIK OPĆINE**

Nacrt

**ODLUKA
O
IZMJENI ODLUKE O PROVOĐENJU
REGULACIONOG PLANA „BUĆA POTOK II“**

Nosilac pripreme Plana:
Načelnik Općine

Nosilac izrade Plana:
Zavod za planiranje razvoja
Kantona Sarajevo

Sarajevo, mart/ožujak 2019. godine

Na osnovu članova 20. i 33. Statuta Općine Novi Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 30/09 – novi prečišćeni tekst, 2/17) i člana 25. stav 7. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/17, 1/18) Općinsko vijeće Novi Grad Sarajevo, na sjednici održanoj _____ donijelo je

Nacrt

**ODLUKU O IZMJENI
ODLUKE O PROVOĐENJU
REGULACIONOG PLANA
„BUĆA POTOK II“**

Član 1.

Ovom Odlukom vrše se izmjena Odluke o provođenju Regulacionog plana „Buća Potok II“ ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 48/13), u dalje tekstu:Plan.

Član 2.

Član 16. Odluke o provođenju Regulacionog plana „Buća Potok II“ ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 48/13) briše se i glasi:

„Upravni postupak legalizacije objekata (urbanističke saglasnosti i odobrenja za građenje) koji se nalaze iznad zone snabdijevanja iz gradskog sistema snabdijevanja vodom (kota 655 m.n.m.), moguće je pod uslovom da je obezbijeđeno alternativno snabdijevanje vodom putem lokalnih izvorišta ili drugih izvora, uz kontinuirano praćenje kvaliteta vode od strane Općine Novi Grad Sarajevo putem nadležnih institucija.“

Član 4.

Ostali članovi Odluke o provođenju Regulacionog plana „Buća Potok II“ ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 48/13) ostaju nepromijenjeni.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Predsjedavajući Općinskog vijeća

Dr. Rusmir Baljić

Broj:
Sarajevo,

OBRAZLOŽENJE

Pravni osnov

Zakonski osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbama člana 25. stav 7. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/17, 1/18). Članom 25. stav 7. Zakona o prostornom uređenju propisano je da provedbene planove za područje općina u sastavu Grada Sarajeva donosi općinsko vijeće. Općinsko vijeće donosi odluku o izmjeni i/ili dopuni planskih dokumenata, u konkretnom slučaju se radi o izmjeni Odluke o provođenju Regulacionog plana "Buća Potok II" („Službene novine Kantona Sarajeva“ br. 48/13) u odnosu na uslove legalizacije postojećih objekata koji se nalaze iznad kote vodosnabdijevanja iz gradskog sistema snabdijevanja vodom.

Statutarni osnov su odredbe članova 20. i 33. Statuta Općine Novi Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 30/09 – novi prečišćeni tekst, 2/17) kojim je regulisano da Općina vodi urbanističko-stambenu politiku od interesa za Općinu i njen razvoj, odnosno da je Općinsko vijeće nadležno za donošenje odluka, propisa i općih akata i da daje njihovo tumačenje.

Planski osnov

Planski osnov za donošenje ove Odluke je Regulacioni plan „Buća Potok II“ („Službene novine Kantona Sarajeva“ br. 48/13, 50/14, 13/17).

Razlozi donošenja Odluke

Općina Novi Grad Sarajevo je pokrenula inicijativu za izradu izmjene Odluke o provođenju Regulacionog plana „Buća Potok II“ („Službene novine Kantona Sarajeva“ br. 48/13) u odnosu na član 16. Odluke o provođenju Regulacionog plana "Buća Potok II" ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 48/13) koji se odnosi na legalizaciju izgrađenih objekata iznad zone snabdijevanja iz gradskog sistema snabdijevanja vodom (kota 655), a u cilju usklađivanja sa uslovima datim članom 18. Odluke o provođenju Regulacionog plana "Boljakov Potok" ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 31/14) kao i članom 14. Odluke o provođenju Regulacionog plana "Vitkovac" ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 31/14) kojim je data mogućnost legalizacije izgrađenih objekata iznad zone snabdijevanja iz gradskog sistema snabdijevanja vodom (kota 655 mnm) pod uslovom da je obezbijedeno alternativno snabdijevanje vodom putem lokalnih izvorišta ili drugih izvora, uz kontinuirano praćenje kvaliteta vode od strane Općine Novi Grad Sarajevo.

Sredstva za izradu Plana

Usvajanje i realizacija prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o provođenju Regulacionog plana „Buća Potok II“ ne zahtjeva angažovanje finansijskih sredstava.